

ÍNDICE

PRESENTACIÓN	11
INTRODUCCIÓN	13
CAPÍTULO 1	
MARCO CONSTITUCIONAL DEL RÉGIMEN DE CONCESIONES	17
1. Antecedentes	17
2. Evolución normativa en materia de promoción de la inversión privada en el Perú	21
2.1. Marco normativo en materia de promoción de la inversión privada	22
2.2. Evolución del régimen de privatizaciones en el Perú	27
3. Conclusiones	32
4. Preguntas	34
CAPÍTULO 2	
LA NATURALEZA JURÍDICA DE LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA	35
1. Cuestiones previas	35
1.1. Clases de concesiones	37
2. La triple naturaleza jurídica de la concesión administrativa en el Perú	39
2.1. La concesión como procedimiento administrativo	39
2.2. La concesión como acto administrativo	44
2.3. La concesión como contrato administrativo	48
3. Características de la concesión	49
3.1. El servicio público y la concesión administrativa	54

4. Entidades que participan en los procesos de concesión	56
4.1. Regímenes de prestación de los servicios públicos bajo el esquema de concesiones	58
4.2. Notas características del régimen del servicio público y su impacto en el régimen de concesiones	59
4.3. Los principios aplicables a la prestación de los servicios públicos	59
4.4. Relaciones derivadas de la prestación estatal de los servicios públicos	60
4.5. Gestión directa de los servicios públicos	61
4.6. Gestión indirecta de los servicios públicos	62
5. Conclusiones	62
6. Preguntas	64
CAPÍTULO 3	
LAS PARTES DEL CONTRATO DE CONCESIÓN	65
1. Las partes suscriptoras del contrato de concesión	65
1.1. Cuestión previa	65
1.2. El concedente	66
1.3. El concesionario	67
2. El rol del operador del contrato de concesión	70
2.1. Derechos y obligaciones del concedente	72
2.2. Derechos y obligaciones del concesionario	75
3. La participación de los organismos reguladores	77
4. El usuario de la concesión administrativa	81
5. La asignación de riesgos contractuales y su incidencia en el rol de las partes del contrato de concesión	83
6. Conclusiones	85
7. Preguntas	87
CAPÍTULO 4	
LAS PRINCIPALES CLÁUSULAS DEL CONTRATO DE CONCESIÓN	89
1. Las cláusulas de equilibrio económico-financiero	89
2. Las cláusulas tarifarias	92
3. Las cláusulas sobre expropiaciones	93
4. Las cláusulas de bienes de la concesión	96

5. Las cláusulas de financiamiento	99
6. Las cláusulas anticorrupción	100
7. Las cláusulas de estabilidad jurídica	102
8. La cláusula de impacto de la pandemia de COVID-19	104
9. Conclusiones	105
10. Preguntas	107
CAPÍTULO 5	
LA EXTINCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN	109
1. Cuestiones previas	109
2. Causas normales de extinción del contrato de concesión	110
2.1. Las causales de extinción normales	110
2.2. El mutuo acuerdo	114
3. Causas anormales de extinción del contrato de concesión	115
3.1. Nulidad	115
3.2. Revocación	120
3.3. Rescate	123
3.4. Quiebra	124
3.5. Resolución	126
3.6. Rescisión	130
3.7. La caducidad	132
4. Conclusiones	141
5. Preguntas	142
CAPÍTULO 6	
LA RENEGOCIACIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN Y LOS MECANISMOS DE SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS APLICABLES	143
1. Renegociación del contrato de concesión	143
2. Solución de controversias	145
2.1. Arbitraje en contratos de concesión	145
2.2. Junta de resolución de disputas	153
3. Conclusiones	154
4. Preguntas	156

CAPÍTULO 7	
MARCO INSTITUCIONAL Y NORMATIVO DE LAS APP	157
1. Definición y concepto de APP	157
2. Principios rectores aplicables a los proyectos bajo la modalidad de APP	162
3. Características de las APP	163
4. Los regímenes especiales en materia de concesiones	164
4.1. Descentralización y concesión de servicios públicos y de obras públicas de infraestructura	164
4.2. Las concesiones sectoriales	166
5. Conclusiones	171
6. Preguntas	172
CAPÍTULO 8	
REFORMAS AL RÉGIMEN DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA	173
1. El nuevo rol de ProInversión	173
2. Diseño institucional	177
2.1. Comités especiales de inversión	177
2.2. Comités de promoción de la inversión privada	177
3. Modalidades de las APP	178
4. Fases de las APP	179
5. Conclusiones	187
6. Preguntas	188
BIBLIOGRAFÍA	189
VOLÚMENES PUBLICADOS	195