

ÍNDICE GENERAL

Presentación..... 7

PRIMERA PARTE

CONTRATOS CIVILES

CONTRATOS DE COMPRAVENTA

1	Modelo de contrato de compraventa.....	29
2	Modelo de contrato de compraventa de bien inmueble inscrito	31
3	Modelo de contrato de compraventa de bien inmueble no inscrito	33
4	Modelo de contrato de compraventa de bien mueble no inscrito	35
5	Modelo de contrato de compraventa de bien mueble inscrito.....	37
6	Modelo de contrato de compraventa de bien perecido parcialmente.....	39
7	Modelo de contrato de compraventa de bien futuro.....	41
8	Modelo de contrato de compraventa de bien incierto	44
9	Modelo de contrato de compraventa de esperanza incierta.....	47
10	Modelo de contrato de promesa de venta de bien ajeno	49
11	Modelo de contrato de compraventa con arras confirmatorias.....	51
12	Modelo de contrato de compraventa con determinación del precio de un tercero.....	54
13	Modelo de contrato de compraventa con determinación del precio en bolsa o mercado	56
14	Modelo de contrato de compraventa con reajuste automático del precio...	58
15	Modelo de contrato de compraventa con fijación del precio por el mercado	60
16	Modelo de contrato de compraventa con precio determinado por peso neto	62
17	Modelo de contrato de compraventa con estipulación del lugar de entrega del bien	64

18	Modelo de contrato de compraventa con entrega de los frutos del bien.....	66
19	Modelo de contrato de compraventa con cláusula resolutoria por falta de entrega del bien	68
20	Modelo de contrato de compraventa con prórroga de los plazos por demora en entrega del bien.....	70
21	Modelo de contrato de compraventa con pago al contado	72
22	Modelo de contrato de compraventa con garantía por el saldo del precio	74
23	Modelo de contrato de compraventa con pago en armadas.....	77
24	Modelo de contrato de compraventa con cláusula de improcedencia de la acción resolutoria.....	79
25	Modelo de contrato de compraventa a satisfacción	82
26	Modelo de contrato de compraventa a prueba	84
27	Modelo de contrato de compraventa sobre muestra.....	86
28	Modelo de contrato de compraventa por extensión o cabida.....	88
29	Modelo de contrato de compraventa por extensión con exceso que da derecho a posesión.....	91
30	Modelo de contrato de compraventa por extensión con exceso que da derecho a rescisión.....	94
31	Modelo de contrato de compraventa de bienes homogéneos	96
32	Modelo de contrato de compraventa sobre documentos	98
33	Modelo de contrato de compraventa con pacto de reserva de propiedad...	100
34	Modelo de contrato de arrendamiento-venta	102
35	Modelo de contrato de compraventa con cláusula de precio en dinero y en otro bien.....	104
36	Modelo de contrato de compraventa de bien inmueble con garantía hipotecaria	106
37	Modelo de contrato de compraventa de bien gravado con hipoteca	109
38	Modelo de contrato de compraventa de bien mueble con garantía mobiliaria vehicular	112
39	Modelo de contrato de compraventa de bien inmueble embargado.....	115
40	Modelo de contrato de compraventa de bien mueble embargado	118
41	Modelo de contrato de compraventa de bien inmueble litigioso.....	120
42	Modelo de contrato de compraventa de bien mueble litigioso.....	122
43	Modelo de contrato de compraventa con pacto de retroventa.....	124

44	Modelo de contrato de compraventa con pacto de retroventa en bienes indivisos	127
45	Modelo de contrato de compraventa con pacto de retroventa separada del bien indiviso	130
46	Modelo de contrato de compraventa con pacto de retroventa con inscripción en el registro correspondiente	133
47	Modelo de minuta de compraventa de bien inmueble.....	136
48	Modelo de minuta de compraventa de bien inmueble inscrito	139
49	Modelo de minuta de compraventa de bien inmueble y servicio telefónico	141
50	Modelo de minuta de compraventa de derechos y acciones sobre inmueble	143
51	Modelo de minuta de compraventa de estacionamiento.....	146
52	Modelo de minuta de compraventa de departamento	149
53	Minuta de compraventa de tarjetas electrónicas	151

CONTRATO DE PERMUTA

54	Modelo de contrato de permuta de bienes muebles.....	157
55	Modelo de contrato de permuta de bienes inmuebles	159
56	Modelo de contrato de permuta de bienes con valor no equivalente	161

CONTRATO DE SUMINISTRO

57	Modelo de contrato de suministro intermediario sin fijar periodicidad.....	165
58	Modelo de contrato de suministro indeterminado con determinación del volumen por el suministrado	167
59	Modelo de contrato de suministro periodico	169
60	Modelo de contrato de suministro a título de liberalidad	171
61	Modelo de contrato de suministro continuado	173
62	Modelo de contrato de suministro de plazo indeterminado.....	175
63	Modelo de contrato de suministro con pacto de exclusividad a favor del suministrante.....	177
64	Modelo de contrato de suministro con pacto de exclusividad en favor del suministrado.....	179

CONTRATO DE DONACIÓN

65	Modelo de contrato de donación de bien inmueble.....	183
66	Modelo de contrato de donación de bien mueble.....	185
67	Modelo de contrato de donación mortis causa.....	187
68	Modelo de contrato escrito de donación de bienes muebles.....	189
69	Modelo de contrato de donación de muebles por bodas o acontecimientos similares	191
70	Modelo de contrato de compromiso de donación de bien ajeno	193
71	Modelo de contrato de donación a favor de tutor o curador	195
72	Modelo de contrato de donación conjunta.....	197
73	Modelo de contrato de donación con reversión de la donación.....	199
74	Modelo de contrato de donación con condición	201
75	Modelo de contrato de donación con cláusula de revocación de la donación	203
76	Modelo de contrato de donación remuneratoria.....	205
77	Modelo de contrato de donación con cláusula de intransmisibilidad de la facultad de revocación.....	207
78	Modelo de contrato de donación con cláusula de caducidad de la revocación de la donación.....	209
79	Modelo de contrato de donación con cláusula de caducidad	211
80	Modelo de contrato de donación por razón de matrimonio	213
81	Modelo de contrato de donación con cargo.....	215
82	Minuta de contrato de donación de bien inmueble	217

CONTRATO DE MUTUO

83	Modelo de contrato de mutuo.....	221
84	Modelo de contrato de mutuo entre cónyuges.....	223
85	Modelo de contrato de mutuo celebrado por incapaces o anuentes	224
86	Modelo de contrato de mutuo con plazo legal.....	226
87	Modelo de contrato de mutuo gratuito.....	227
88	Modelo de contrato de mutuo con indicación del lugar de entrega y devolución del bien mutuado	228

89	Modelo de contrato de mutuo sin indicación de lugar de entrega y lugar de devolución del bien mutuado.....	229
90	Modelo de contrato de mutuo con pago del valor por imposibilidad de devolver el bien	230
91	Modelo de contrato de mutuo con valuación de bienes objeto del mutuo ...	232
92	Modelo de contrato de mutuo con pago de intereses	234
93	Modelo de contrato de mutuo con garantía hipotecaria	235
94	Modelo de mutuo con garantía hipotecaria	237

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

95	Modelo de contrato de arrendamiento	243
96	Modelo de contrato de arrendamiento otorgado por administrador	245
97	Modelo de contrato de arrendamiento de bien indiviso	247
98	Modelo de contrato de arrendamiento con cláusula de rebaja de la renta por impedimento al arrendatario de usar una parte del bien arrendado....	250
99	Modelo de contrato de arrendamiento de bien mueble.....	253
100	Modelo de contrato de arrendamiento con restitución de bien mueble en el lugar donde fue entregado	256
101	Modelo de contrato de arrendamiento con restitución de bien mueble en otro lugar del que fue entregado	259
102	Modelo de contrato de arrendamiento de bien inmueble	262
103	Modelo de contrato de arrendamiento de bien inmueble con pacto de renta por periodos vencidos.....	265
104	Modelo de contrato de arrendamiento de bien inmueble con pacto de renta por periodos adelantados.....	268
105	Modelo de contrato de arrendamiento de bien inmueble con obligación del arrendador de realizar todas las reparaciones necesarias en el bien.....	271
106	Modelo de contrato de arrendamiento de inmueble con pacto distinto a la obligación del arrendador de realizar todas las reparaciones necesarias en el bien	274
107	Modelo de contrato de arrendamiento de inmueble con obligación del arrendatario de no introducir cambios ni modificaciones en el bien.....	277
108	Modelo de contrato de arrendamiento de inmueble con autorización del arrendador de introducir cambios o modificaciones en el bien	280

109	Modelo de contrato de arrendamiento de inmueble con autorización de subarrendar parcialmente el bien	283
110	Modelo de contrato de arrendamiento de inmueble con obligación del arrendatario de no subarrendar total o parcialmente el bien.....	286
111	Modelo de contrato de arrendamiento con obligación del arrendatario de dar aviso al arrendador de las reparaciones que haya por realizar.....	289
112	Modelo de contrato de arrendamiento con obligación del arrendatario de realizar las reparaciones urgentes y dar aviso de estas al arrendador	292
113	Modelo de contrato de arrendamiento con pacto de no responsabilidad de gastos de conservación y de mantenimiento ordinario	295
114	Modelo de contrato de arrendamiento con responsabilidad del arrendatario de la pérdida y deterioro del bien ocurridos durante el arrendamiento.....	298
115	Modelo de contrato de arrendamiento con responsabilidad del arrendatario de la pérdida y deterioro del bien ocasionados por causas imputables a las personas que ha admitido, aunque sea temporalmente, al uso del bien	301
116	Modelo de contrato de arrendamiento sin responsabilidad del arrendatario frente al arrendador. Si este es indemnizado por el asegurador	304
117	Modelo de contrato de arrendamiento con responsabilidad por pérdida o deterioro del bien en caso de pluralidad de arrendatarios	307
118	Modelo de contrato de arrendamiento con responsabilidad del arrendador ocupante.....	310
119	Modelo de contrato de arrendamiento de duración determinada	313
120	Modelo de contrato de arrendamiento de duración determinada por el plazo máximo que establece la ley	316
121	Modelo de contrato de arrendamiento de inmueble perteneciente a entidad pública de duración determinada por el plazo máximo que establece la ley	319
122	Modelo de contrato de arrendamiento de inmueble perteneciente a incapaces de duración determinada por el plazo máximo que establece la ley	322
123	Modelo de contrato de arrendamiento de duración determinada cuando el arrendamiento tenga una finalidad específica	325
124	Modelo de contrato de arrendamiento por temporada	328
125	Modelo de contrato de arrendamiento de duración indeterminada por meses	331
126	Modelo de contrato de arrendamiento de duración indeterminada por otros períodos que no sean meses. Según se pague la renta	334

127	Modelo de contrato de arrendamiento por períodos forzosos	337
128	Modelo de contrato de arrendamiento por períodos voluntarios.....	340
129	Modelo de contrato de subarrendamiento total del bien arrendado	343
130	Modelo de contrato de subarrendamiento parcial del bien arrendado	346
131	Modelo de contrato de subarrendamiento con obligación solidaria del arrendatario y subarrendatario	350
132	Modelo de contrato de subarrendamiento con derecho del subarrendamiento para exigir del arrendatario la indemnización correspondiente.....	354
133	Modelo de contrato de subarrendamiento en caso de consolidación.....	358
134	Modelo de contrato de cesión del arrendamiento	362
135	Modelo de contrato de arrendamiento con cláusula de resolución por falta de pago de la renta.....	366
136	Modelo de contrato de arrendamiento por períodos menores a un mes con causal de resolución por falta de pago de la renta.....	369
137	Modelo de contrato de arrendamiento con causal de resolución si el arrendatario da un destino diferente al bien	372
138	Modelo de contrato de arrendamiento con causal de resolución si el arrendatario permite algún acto contrario al orden público o a las buenas costumbres.....	375
139	Modelo de contrato de arrendamiento en caso de continuación de arrendamiento de duración determinada	378
140	Modelo de contrato de arrendamiento con exigibilidad de devolución del bien y a cobrar la penalidad convenida.....	381
141	Modelo de contrato de arrendamiento con causal de conclusión extrajudicial en caso de que los herederos del arrendatario transcurrido el plazo de ley comunican que no continuarán el contrato	384
142	Modelo de contrato de arrendamiento en caso de extinción de responsabilidad por consignación	387
143	Modelo de contrato de arrendamiento con obligación del pago de los daños y perjuicios irrogados al arrendatario, cuando el arrendamiento hubiera concluido por enajenación del bien	390
144	Modelo de contrato de arrendamiento en caso de continuación de este con los herederos del arrendatario	393
145	Modelo de contrato de arrendamiento con autorización para desocupar el bien arrendado	396
146	Modelo de contrato de arrendamiento inscrito en caso de enajenación del bien arrendado	399

147	Minuta de contrato de arrendamiento de local comercial en un centro comercial.....	402
148	Modelo de minuta de contrato de arrendamiento con pacto de desalojo notarial.....	406

CONTRATO DE HOSPEDAJE

149	Modelo de contrato de hospedaje.....	413
150	Modelo de contrato de hospedaje con derecho de retención en el hospedaje.....	416
151	Modelo de contrato de hospedaje con responsabilidad del hospedante como depositario.....	419
152	Modelo de contrato de hospedaje con responsabilidad del hospedante por objetos de uso corriente.....	422
153	Modelo de contrato de hospedaje con negativa a la custodia de bienes...	425
154	Modelo de contrato de hospedaje con extensión de la responsabilidad del hospedante.....	428
155	Modelo de contrato de hospedaje con obligación del huésped de comunicar sustracción, pérdida o deterioro de bienes.....	431
156	Modelo de contrato de hospedaje en caso de liberación de responsabilidad del hospedante por pérdida, sustracción o deterioro de bienes.....	434
157	Modelo de contrato de hospedaje en caso de servicio adicional de estacionamiento o similares.....	437

CONTRATO DE COMODATO

158	Modelo de contrato de comodato de bien consumible.....	443
159	Modelo de contrato de comodato con cláusula de intransmisibilidad del comodato a los herederos del comodatario.....	445
160	Modelo de contrato de comodato con prohibición de ceder el uso del bien.....	447
161	Modelo de contrato de comodato con obligación del comodante de pagar los gastos extraordinarios que hubiese hecho el comodatario para la conservación del bien.....	449
162	Modelo de contrato de comodato en caso de devolución del bien por urgencia imprevista.....	451
163	Modelo de contrato de comodato de duración indeterminada.....	453

164	Modelo de contrato de comodato con indicación de permitir que el comodante inspeccione el bien	455
165	Modelo de contrato de comodato en caso de exigencia de irresponsabilidad por uso ordinario.....	457
166	Modelo de contrato de comodato en caso de irresponsabilidad por uso diferente del bien.....	459
167	Modelo de contrato de comodato en caso de responsabilidad por exceso de plazos.....	461
168	Modelo de contrato de comodato en caso de responsabilidad por perecimiento del bien.....	463
169	Modelo de contrato de comodato en caso de responsabilidad por deterioro y pérdida del bien tasado.....	465
170	Modelo de contrato de comodato con suspensión de la devolución del bien	467
171	Modelo de contrato de comodato con derecho de retención en el comodato	469
172	Modelo de contrato de comodato en caso de enajenación del bien por los herederos del comodatario	471
173	Modelo de contrato de comodato con pago por imposibilidad de restituir el bien	473
174	Modelo de contrato de comodato en caso de hallazgo del bien por el comodatario.....	475
175	Modelo de contrato de comodato en caso de hallazgo del bien por el comodante	477
176	Modelo de contrato de comodato en caso de hallazgo del bien por un tercero.....	479
177	Modelo de contrato de comodato con responsabilidad solidaria de comodatarios	481

CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS

178	Modelo de contrato de locación de servicios materiales.....	485
179	Modelo de contrato de locación de servicios intelectuales	487
180	Modelo de contrato de locación de servicios con autorización de personal auxiliar o dependiente del prestador.....	489
181	Modelo de contrato de locación de servicios con determinación de la retribución en relación a la calidad del servicio prestado	491

182	Modelo de contrato de locación de servicios profesionales en caso de plazo máximo	493
183	Modelo de contrato de locación de servicios diferentes a los profesionales en caso de plazo máximo	495
184	Modelo de contrato de locación de servicios en caso de conclusión anticipada del contrato.....	497

CONTRATO DE OBRA

185	Modelo de contrato de obra	501
186	Modelo de subcontrato de obra	503
187	Modelo de contrato de obra con pacto de no proporcionar materiales ...	506
188	Modelo de contrato de obra a plazos	508
189	Modelo de contrato de obra por unidad de medida	510
190	Modelo de contrato de obra con obligación del contratista de pagar los materiales que reciba	513
191	Modelo de contrato de obra por ajuste alzado	515
192	Modelo de contrato de obra con cláusula resolutoria por no ejecutarse la obra de acuerdo a lo convenido	517
193	Modelo de contrato de obra de un edificio destinado por su naturaleza a larga duración.....	519
194	Modelo de contrato de obra con aceptación tácita de la obra	521
195	Modelo de contrato de obra por pieza	523
196	Modelo de contrato de obra con responsabilidad por vicios de la obra...	526
197	Modelo de contrato de obra con obligación de comunicar al contratista las diversidades o los vicios	528
198	Modelo de contrato de obra con plazo de prescripción en caso de acción contra el contratista	530
199	Modelo de contrato de obra en caso de resultar inútil las diversidades o los vicios.....	532
200	Modelo de contrato de obra con responsabilidad del contratista por destrucción, vicios o ruina sobreviviente	535
201	Modelo de contrato de obra con responsabilidad del contratista por mala calidad de los materiales	538
202	Modelo de contrato de obra con liberación de responsabilidad del contratista.....	541

203	Modelo de contrato de obra con facultad del comitente para separarse del contrato	543
204	Modelo de contrato de obra con obligación del comitente a la muerte del contratista	545
205	Modelo de contrato de obra en caso de pérdida de la obra sin culpa de las partes	547
206	Modelo de contrato de obra con indicación de las acciones que deberán tomar las partes, en caso de pérdida de la obra, con relación a los materiales y el pago de la retribución de la obra no ejecutada.....	549
207	Modelo de contrato de obra por ajuste alzado en caso de pérdida de la obra sin culpa de las partes.....	552
208	Modelo de contrato de obra por unidad de medida en caso de pérdida de la obra sin culpa de las partes.....	555

CONTRATO DE MANDATO

209	Modelo de contrato de mandato con representación.....	561
210	Modelo de contrato de mandato con cláusula que comprende aquellos actos que son necesarios para el cumplimiento del mandato	564
211	Modelo de contrato de mandato con responsabilidad del mandatario	567
212	Modelo de contrato de mandato conjunto con responsabilidad solidaria ...	570
213	Modelo de contrato de mandato con obligación del mandante a reembolsar los gastos con sus respectivos intereses.....	573
214	Modelo de contrato de mandato con obligación del mandante a indemnizar los daños y perjuicios sufridos como consecuencia del mandato	576
215	Modelo de contrato de mandato en caso de mora del mandante.....	579
216	Modelo de contrato de mandato colectivo en caso de responsabilidad solidaria.....	582
217	Modelo de contrato de mandato en interés del mandatario	585
218	Modelo de contrato de mandato en interés de un tercero.....	588
219	Modelo de contrato de mandato sin representación.....	591

CONTRATO DE DEPÓSITO

220	Modelo de contrato de depósito voluntario	597
221	Modelo de contrato de depósito reservado	600

222	Modelo de contrato de depósito secreto.....	603
223	Modelo de contrato de depósito celebrado en interés de un tercero	606
224	Modelo de contrato de depósito de títulos valores	609
225	Modelo de contrato de depósito gratuito	613

CONTRATO DE SECUESTRO

226	Modelo de contrato de secuestro.....	619
-----	--------------------------------------	-----

CONTRATO DE FIANZA

227	Modelo de contrato de fianza sin intervención del deudor.....	625
228	Modelo de contrato de fianza en favor de otro fiador (subfianza)	627
229	Minuta de constitución de fianza solidaria.....	630

CONTRATO DE RENTA VITALICIA

230	Modelo de contrato de renta vitalicia.....	635
-----	--	-----

CONTRATO DE JUEGO Y APUESTA

231	Modelo de contrato de juego y apuesta no autorizados.....	639
-----	---	-----

SEGUNDA PARTE

CONTRATOS COMERCIALES

232	Modelo de contrato de administración de fondos mutuos	643
233	Modelo de convenio arbitral	646
234	Modelo de contrato de agencia comercial.....	648
235	Modelo de contrato de auditoría	651
236	Modelo de contrato de licencia de marca	653
237	Modelo de contrato de alquiler de vehículos	655
238	Modelo de minuta de contrato de arrendamiento financiero.....	658

239	Modelo de contrato de arrendamiento financiero.....	665
240	Modelo de contrato de arrendamiento de caja de seguridad.....	672
241	Modelo de contrato de asociación en participación	675
242	Modelo de contrato de auspicio	678
243	Modelo de contrato de cajero automático	680
244	Modelo de contrato de comisión mercantil	684
245	Modelo de contrato de compraventa de acciones.....	686
246	Modelo de contrato de compraventa de participaciones judiciales	688
247	Modelo de contrato privado de concesión	690
248	Modelo de contrato de creación publicitaria	692
249	Modelo de contrato de consultoría.....	694
250	Modelo de contrato de corretaje inmobiliario	696
251	Modelo de contrato de cuenta corriente mercantil.....	698
252	Modelo de contrato de cuenta corriente bancaria	700
253	Modelo de contrato de crédito de consumo.....	703
254	Modelo de contrato de depósito a plazo fijo	707
255	Modelo de contrato de descuento y/o adelantos sobre documentos en cobranza	709
256	Modelo de contrato de distribución.....	712
257	Modelo de contrato de edición	714
258	Modelo de contrato de facturación (factoring).....	716
259	Modelo de minuta contrato de factoring.....	721
260	Modelo de contrato de fideicomiso de inversión.....	725
261	Modelo de minuta de fideicomiso de inversión.....	728
262	Modelo de minuta de contrato de fideicomiso inmobiliario	731
263	Modelo de contrato de franquicia (franchising).....	734
264	Modelo de contrato de franchising.....	738
265	Modelo de contrato de lease back.....	746
266	Modelo de contrato de línea de crédito	750
267	Modelo de contrato de colaboración externa empresarial (outsourcing) ...	754
268	Modelo de contrato de arrendamiento empresarial (renting).....	756
269	Modelo de contrato de refinanciamiento de deuda.....	758
270	Modelo de contrato de tarjeta de crédito bancario	762

271	Modelo de contrato de tarjeta de crédito.....	769
272	Modelo de contrato de tiempo compartido o multipropiedad.....	772
273	Modelo de contrato de underwriting.....	774
274	Modelo de minuta de contrato de underwriting.....	777
275	Modelo de contrato de viaje y turismo.....	780
276	Modelo de póliza de seguro sobre la vida.....	782
277	Modelo de póliza de seguro contra accidentes personales.....	787
278	Modelo de póliza de seguro domiciliario.....	799
279	Modelo de un contrato internacional del know-how.....	808
280	Modelo de contrato de joint venture.....	815
281	Modelo de contrato de corretaje.....	818
282	Modelo de escritura pública de constitución de empresa individual de responsabilidad limitada.....	819
283	Modelo de escritura pública de constitución de asociación civil sin fines de lucro denominada “asociación.....”.....	826
284	Modelo de escritura publica de constitución de sociedad anónima cerrada denominada “.....”.....	839
285	Modelo de escritura publica de constitución de sociedad civil de responsabilidad limitada denominada “.....”.....	846
286	Modelo de constitución de un comité denominada “comité.....” ...	857
287	Modelo de escritura pública de constitución de fundación denominada “.....”.....	867
288	Modelo de acta de junta general de accionistas.....	879
289	Modelo de junta obligatoria anual de accionistas.....	881

Tercera parte

Minutas

290	Minuta de contrato de leasing de máquina.....	885
291	Modelo de minuta de contrato de anticresis.....	889
292	Minuta de constitución de hipoteca.....	892
293	Minuta de separación y adjudicación (en sociedad de gananciales).....	895
294.	Modelo de minuta de anticipo de legítima.....	897
295	Modelo de testamento.....	899

296	Modelo de solicitud de comprobación de testamento cerrado.....	901
297	Modelo de curatela especial	902
298	Modelo de otorgamiento de tutela.....	904
299	Minuta de cancelación de deuda y levantamiento de hipoteca	905
300	Minuta de otorgamiento de poder general y especial.....	906
301	Minuta de cancelación de capital social y transferencia de acciones.....	907
302	Minuta de constitución de sociedad civil ordinaria.....	909
303	Modelo de minuta de constitución de sociedad colectiva.....	918
304	Modelo de minuta de constitución de sociedad en comandita simple.....	923
305	Modelo de contrato de mutuo con garantía mobiliaria vehicular.....	928
306	Modelo de minuta de constitución de garantía mobiliaria	931
307	Minuta de partición de un bien sujeto a copropiedad	934
308	Modelo de minuta de transformación de empresa.....	936
309	Modelo de minuta de fusión de empresa.....	937
310	Saneamiento del área, linderos y medidas perimétricas del terreno.....	939