

PUBLICACIÓN  
EN VENTA

MINELA D. CARPIO LOAYZA  
CARLOS A. MORENO VALENCIA

# LAS TERCERÍAS

ANÁLISIS DOGMÁTICO,  
LEGISLATIVO Y  
JURISPRUDENCIAL

Este texto es un estudio práctico pero detallado de las tercerías que contiene un análisis desde una óptica procesal, abordando las formas de intervención de terceros en el proceso civil para contextualizar el fenómeno de la tercería en específico; así como las características del proceso abreviado y su correspondiente tramitación. Al analizar la tercería de propiedad los autores profundizan sobre la ejecución dineraria y el embargo como temas vinculados, para luego desarrollar su regulación en el Código Procesal Civil, en el procedimiento de ejecución coactiva, y cómo fue contemplada en el Séptimo Pleno Casatorio la solución judicial en caso de conflictos de derechos de diversa naturaleza. El estudio contempla también el desarrollo de la tercería preferente de pago y las situaciones en que la tercería de dominio es oponible a las hipotecas.



## FICHA TÉCNICA

Edición : 2021  
Formato : 24 x 17 cm  
Encolado : hot melt  
N.º págs. : 384  
Cosido : hilo vegetal  
Papel : bond blanco 75 g  
Carátula : tapa dura

“  
Un libro que  
no puede faltar  
en su biblioteca  
”





MINELA D. CARPIO LOAYZA • CARLOS A. MORENO VALENCIA

# LAS TERCERÍAS

ANÁLISIS DOGMÁTICO, LEGISLATIVO Y JURISPRUDENCIAL

## CAPÍTULO I

### CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE LOS TERCEROS EN EL PROCESO Y LAS TERCERÍAS

1. La intervención de terceros en el proceso civil
  - 1.1. Las partes en el proceso civil
  - 1.2. Los terceros en el proceso: concepto
  - 1.3. Formas de intervención de terceros
2. Concepto y naturaleza de la tercería
  - 2.1. La tercería en la Ley de Enjuiciamiento Civil de 1881
  - 2.2. Las tercerías en el Código de Procedimientos Civiles de 1912
  - 2.3. Regulación de las tercerías en el Código Procesal Civil de 1993
  - 2.4. Diferencia entre tercería e intervención de terceros en el proceso
  - 2.5. Tipos de tercería, denominaciones y regulación legal

## CAPÍTULO II

### EL PROCESO ABREVIADO

1. El proceso abreviado. Naturaleza
2. Regulación legal del proceso abreviado de tercería
3. Tramitación del proceso abreviado especial de tercería
  - 3.1. Tramitación en primera instancia
  - 3.2. Tramitación en segunda instancia
  - 3.3. Tramitación ante la Sala Suprema
4. Requisitos especiales del proceso abreviado de tercería

## CAPÍTULO III

### LA TERCERÍA DE DOMINIO

#### SUBCAPÍTULO I: Consideraciones previas

1. PREMISA I: LA EJECUCIÓN DINERARIA
  - 1.1. La tutela ejecutiva en general
  - 1.2. Tipos de ejecución en el Código Procesal Civil
  - 1.3. El proceso único de ejecución
  - 1.4. Requisitos de la obligación para que proceda la ejecución dineraria
  - 1.5. El título ejecutivo
  - 1.6. La ejecución dineraria se dirige contra el patrimonio del deudor
  - 1.7. Tramitación del proceso único de ejecución

#### 2. PREMISA II: EL EMBARGO

- 2.1. Concepto de embargo
- 2.2. Características del embargo
- 2.3. Tipos de embargo
- 2.4. Bienes inembargables
- 2.5. Bienes embargables: localización de bienes del deudor
- 2.6. Integración del patrimonio del deudor
- 2.7. Formas de asegurar el embargo
- 2.8. Extensión del embargo sobre el bien afectado
- 2.9. Extensión personal del embargo
- 2.10. Tramitación del embargo

#### SUBCAPÍTULO II: El proceso de tercería de dominio contra embargo judicial

3. El embargo del bien de un tercero
4. Concepto
5. Esencia: el embargo contra el derecho de propiedad
  - 5.1. La propiedad no inscrita vs. el embargo inscrito
6. Fundamento
7. Juez competente para conocer de la demanda de tercería de dominio
8. Legitimación activa
9. Legitimación pasiva
10. La demanda de tercería: requisitos generales y especiales
  - 10.1. Requisitos generales
  - 10.2. Requisitos especiales de la demanda de tercería
11. Oportunidad para plantear la demanda
12. La calificación de la demanda: admisión de la demanda de tercería
  - 12.1. Requisitos para la admisión de la demanda
  - 12.2. Efecto de la admisión de la demanda: la suspensión del remate
13. La calificación negativa de la demanda
  - 13.1. Inadmisibilidad de la demanda
  - 13.2. Improcedencia de la demanda
14. La suspensión del embargo mediante medida cautelar
15. La defensa de los demandados
16. La prueba de la tercería de dominio: lo que se discute
  - 16.1. La carga de la prueba
  - 16.2. La carga de la prueba de la tercería
  - 16.3. Tipo de pruebas que se pueden ofrecer y actuar en el proceso de tercería de propiedad
  - 16.4. Thema probandum



MINELA D. CARPIO LOAYZA • CARLOS A. MORENO VALENCIA

# LAS TERCERÍAS

ANÁLISIS DOGMÁTICO, LEGISLATIVO Y JURISPRUDENCIAL

17. La sentencia
  - 17.1. Contenido de la sentencia
  - 17.2. Efectos de la sentencia del proceso de tercería
  - 17.3. La condición de cosa juzgada
18. Posibilidad de una segunda demanda de tercería
19. La connivencia
20. Opciones diferentes a la tercería

SUBCAPÍTULO III: Comentarios a la sentencia del VII pleno casatorio civil

21. Análisis de la sentencia del VII Pleno Casatorio Civil
  - 21.1. Los hechos del caso
  - 21.2. La contestación de la demandada Jesús Tambini
  - 21.3. La sentencia de primera instancia
  - 21.4. La sentencia de vista
  - 21.5. Recurso de casación
  - 21.6. Motivos para la convocatoria a pleno casatorio
  - 21.7. Los precedentes vinculantes fijados en la sentencia del VII Pleno Casatorio
  - 21.8. Breves comentarios sobre la sentencia del VII Pleno Casatorio Civil

SUBCAPÍTULO IV: Análisis del Código de Procedimientos Civiles de 1912

22. La tercería de dominio en el Código de Procedimientos Civiles de 1912

## CAPÍTULO IV

LA TERCERÍA DE MEJOR DERECHO

1. Premisa: La ejecución colectiva y la ejecución singular
  - 1.1. La ejecución colectiva o el procedimiento concursal
  - 1.2. La ejecución singular
2. Premisa II: La prelación de créditos
3. Concepto
4. Fundamento
5. Juez competente
6. Legitimación activa
7. Legitimación pasiva

8. Requisitos de la demanda
9. Anexos de la demanda
10. Oportunidad para plantear la demanda
11. Efecto de la demanda de tercería de preferencia
12. La prueba del derecho preferente
13. La sentencia
  - 13.1. Efectos de la sentencia
  - 13.2. La condición de cosa juzgada
14. Ejemplos de créditos privilegiados
15. Diferencia con la intervención del acreedor no ejecutante
16. Los requisitos fijados en la Casación N.º 876-2001-Ayacucho
17. Tercería de preferencia contra la administración tributaria

## CAPÍTULO V

LA TERCERÍA DE DOMINIO EN LA COBRANZA COACTIVA

1. El embargo en el marco de una cobranza coactiva
2. Regulación legal de las tercerías en la ejecución coactiva
3. Autoridad competente
4. Tramitación de las tercerías en la ejecución de obligaciones no tributarias
5. La tercería excluyente de propiedad en la ejecución de obligaciones tributarias

## CAPÍTULO VI

LA TERCERÍA DE DOMINIO CONTRA HIPOTECAS

1. La primigenia regulación de las tercerías de dominio y su interpretación judicial
2. La contradicción de criterios en las Salas Civiles de la Corte Suprema
3. La respuesta de los jueces de mérito: concordar criterios mediante los Plenos Jurisdiccionales
4. La modificación del Código Procesal Civil en el 2013
5. ¿Procede la demanda de tercería de dominio contra hipotecas?

BIBLIOGRAFÍA GENERAL