



Agradecimiento.....	9
Introducción.....	11

15

CAPÍTULO I: ¿Qué ha pasado con la calificación registral?

1. La calificación registral: ¿dónde estamos y qué ha pasado durante los últimos años? Apreciemos nuestra realidad.....	17
1.1. ¿Qué expresa la doctrina de la calificación registral?.....	17
1.2. La calificación registral en nuestro Código Civil.....	20
1.3. La calificación registral a través de los precedentes de observancia obligatoria del Tribunal Registral.....	22
2. Calificación registral especializada por cada documento.....	23
2.1. Calificación registral de documentos judiciales.....	23
2.2. Calificación registral de documentos de la justicia de paz.....	24
2.3. Calificación registral de documentos administrativos.....	24
2.4. Calificación registral de documentos arbitrales.....	25
2.5. Calificación registral de documentos otorgados ante funcionario extranjero.....	25
2.6. Calificación registral de documentos otorgados por extranjeros en el Perú.....	28
Anexos.....	43

183

CAPÍTULO II: Importancia de la calificación registral y calificación de documentos judiciales

1. Importancia de la calificación registral.....	185
2. Alcances y límites de la calificación registral desde el tipo de documento que se presenta al registro.....	186
3. La regla general de calificación está en el Código Civil.....	186
4. Calificación registral de documentos judiciales.....	189
Anexos.....	235

379 **CAPÍTULO III: La calificación registral de los documentos de la justicia de paz, administrativos y arbitrales**

1.	Calificación registral de documentos de la justicia de paz.....	381
1.1.	La justicia de paz en el Perú.....	381
1.2.	¿Cuál es el perfil del juez de paz?.....	383
1.3.	¿De dónde vienen las facultades notariales de los jueces de paz?.....	383
1.4.	Historia de la facultad notarial de los jueces de paz para hacer escrituras públicas.....	384
1.5.	¿Registralmente que ha venido sucediendo?.....	386
1.6.	Precedentes de observancia obligatoria en materia de documentos de la justicia de paz.....	387
1.7.	Calificación registral desde una Resolución de Superintendencia.....	398
2.	Calificación registral de documentos administrativos.....	399
2.1.	¿Dónde estamos en la calificación registral de los documentos administrativos?.....	399
2.2.	Calificación registral de documentos administrativos desde una Casación.....	410
3.	Calificación registral de documentos arbitrales.....	416
3.1.	Primer punto de nuestro análisis. Normas registrales para la calificación de laudos arbitrales.....	417
3.2.	Segundo punto de análisis. Precedentes de observancia obligatoria emitidos por el Tribunal Registral sobre laudos arbitrales.....	418
	Anexos.....	421
	BIBLIOGRAFÍA.....	491