

# Índice general

Prólogo a la octava edición .....	13
Prólogo a la séptima edición.....	19
Prólogo a la sexta edición.....	23

## Capítulo I Noción de persona jurídica

1. Aspectos generales: definición, finalidad, derechos y autonomía patrimonial	31
2. Sobre la pretendida pluralidad del sustrato ontológico del concepto de persona jurídica: la EIRL y otras “excepciones”.....	84
3. Empresa y persona jurídica.....	87
3.1. Teorías sobre la naturaleza de la empresa.....	88
4. La ratificación de los actos realizados antes de la inscripción de la persona jurídica .....	97
5. Capacidad de la persona jurídica .....	98
6. La formalidad del otorgamiento del poder para la representación de la persona jurídica.....	110
7. Los alcances de la inscripción del poder para la representación de la persona jurídica.....	116
8. La posibilidad que la persona jurídica no lucrativa constituya establecimientos secundarios .....	120
9. Responsabilidad civil de la persona jurídica .....	123
9.1. La responsabilidad de la persona jurídica diseñada por el Código Civil .....	124
9.2. Supuestos de responsabilidad civil de la persona jurídica.....	129
1) La responsabilidad <i>ultra vires</i> de la persona jurídica.....	131
2) La responsabilidad civil en exceso de las funciones del titular del órgano, del representante o del dependiente..	148

3)	La responsabilidad civil dentro del ejercicio de las funciones del titular del órgano, del representante o del dependiente	150
4)	La responsabilidad civil con ocasión de las funciones del titular del órgano, del representante o del dependiente..	160
10.	La transformación, fusión y escisión de la persona jurídica .....	206
11.	El principio de relatividad de la persona jurídica .....	221
a.	Definición .....	221
b.	El abuso y el fraude a través de la personalidad jurídica en la experiencia comparada .....	224
a)	El <i>leading case</i> : Aron Salomon contra <i>Aron &amp; Salomon Company, Limited</i> .....	227
b)	La experiencia del ordenamiento jurídico italiano .....	229
c)	La experiencia en el ordenamiento jurídico alemán .....	230
d)	La experiencia en el ordenamiento jurídico norteamericano: el problema de las <i>non profit organizations</i> .....	232
e)	Dos modelos legislativos a tenerse en cuenta: el argentino y el brasileño .....	236
c.	La experiencia en el ordenamiento jurídico peruano .....	239

## Capítulo II

### La asociación y otras formaciones asociativas

1.	Generalidades.....	259
2.	Tratamiento de las Asociaciones en el Código Civil peruano.....	309
3.	La interpretación vinculante del art. 92 c.c.: una toma de posición respecto del concepto de impugnación.....	342
3.1.	Observación inicial.....	344
3.2.	El comentario.....	345
4.	Las Asociaciones Religiosas y las Asociaciones Civiles con fines religiosos.	355
5.	Sobre la posibilidad que los integrantes del Consejo Directivo de una Asociación puedan percibir una remuneración .....	360
6.	Aspectos registrales de las asociaciones .....	362
6.1.	Los antecedentes: Sobre la diversidad de criterios de interpretación de los operadores jurídicos y la ubicación del Registro de Personas Jurídicas dentro del Sistema Nacional de los Registros Públicos	362
6.2.	Las asociaciones y el principio de tracto sucesivo.....	364
6.3.	Los órganos de la asociación a propósito del vacío en el Código Civil respecto de la prórroga del mandato de los miembros del consejo directivo.....	368
6.4.	El <i>horror vacui</i> de los Registradores y del Tribunal Registral .....	380

6.5. Espantando (¿o invocando?) a los malos espíritus: Las resoluciones del Tribunal Registral de la sede de Trujillo.....	388
6.6. Las actuales coordinadas: el Reglamento de Inscripciones del Registro de Personas Jurídicas no Societarias, aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N.º 086-2009-SUNARP-SN, del 30 de marzo del 2009 y (el nada innovativo e involutivo) Reglamento de Inscripciones del Registro de Personas Jurídicas, aprobado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N.º 038-2013-SUNARP-SN, del 15 de febrero del 2013 .....	391
6.7. Aplicación supletoria del Código Civil: naturaleza de las disposiciones contenidas en el mismo.....	395
6.8. El principio de legitimación registral y el conflicto que surge ante normas imperativas.....	398
7. Las Asociaciones de Padres de Familia (APAFAS).....	399
8. Los Colegios Profesionales.....	406
8.1. Sobre la naturaleza y antecedentes legislativos de los colegios profesionales.....	406
8.2. Alcances de la Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N.º 089-2002-SUNARP/SN, del 1 de marzo del 2002.....	408
8.3. Las modificaciones introducidas por la Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N.º 431-2002-SUNARP/SN, del 27 de setiembre del 2002 .....	411
8.4. La situación actual.....	413
9. Naturaleza jurídica de la Junta de Propietarios del Régimen de Propiedad Exclusiva y de Propiedad Común.....	414
10. Regulación normativa de Formaciones Asociativas Municipales: inscripción administrativa <i>versus</i> inscripción registral.....	421
10.1. Las Organizaciones de Pobladores y las Uniones de Organizaciones de Pobladores .....	421
10.2. Las Juntas de Vecinos.....	423
10.3. Las Organizaciones Sociales de Base.....	423
10.3.1. Antecedentes legislativos .....	423
10.3.2. La inscripción administrativa-municipal <i>versus</i> la inscripción registral a propósito del nacimiento de la persona jurídica asociativa denominada Organización Social de Base (OSB) .....	424
10.3.3. Alcances de la inscripción en el registro municipal .....	432
11. La Asociaciones de Vivienda y las de Comerciantes.....	433

12. Los sujetos de derecho <i>sui generis</i> : núcleos ejecutores y consorcios .....	439
12.1. Los Núcleos Ejecutores .....	439
12.2. El Consorcio.....	442

**Capítulo III**  
**La fundación, el comité y las organizaciones no gubernamentales (ONG)**

1. La Fundación .....	449
1.1. Antecedentes históricos .....	449
1.2. Fundación: ¿Organización de personas o afectación de bienes? .	450
1.3. Definición de Fundación.....	454
1.4. Nacimiento de la Fundación.....	455
1.5. Clases de Fundaciones .....	459
1.6. Elementos de la Fundación.....	461
1.7. El Consejo de Supervigilancia de Fundaciones.....	463
1.8. ¿Puede ser considerada la fundación un proveedor dentro de una relación de consumo? .....	472
1.9. Extinción de la Fundación.....	478
1.10. A manera de conclusión: ¿mediante el fideicomiso se puede desplazar a la fundación? .....	481
2. El Comité .....	482
2.1. Definición .....	482
2.2. Tratamiento del Comité en el Código Civil peruano .....	485
3. Las Organizaciones no Gubernamentales (ONG) .....	487
4. Sobre la necesidad de reclasificar a las personas jurídicas sin fines de lucro	496

**Capítulo IV**  
**Comunidades campesinas y nativas**

1. Cuestiones preliminares .....	505
2. Problemática de las comunidades nativas .....	511
2.1. Aspectos legales de las Comunidades Nativas .....	515
3. Aspectos legales y registrales de las Comunidades Campesinas .....	520
3.1. Inicio de la existencia legal.....	520
3.2. La finalidad de la comunidad campesina: ¿lucrativa o no lucrativa?	521
3.3. Los comuneros: su clasificación de calificados, integrados y hábiles	522
3.4. Los órganos de la comunidad campesina .....	524
3.5. Responsabilidad de los miembros de la junta directiva y de comités especializados .....	527

3.6. La actividad empresarial de la comunidad campesina.....	527
3.7. Las Rondas Campesinas .....	530

**Capítulo V**  
**Organizaciones de personas no inscritas**

1. Asociación no inscrita .....	542
2. Fundación no inscrita.....	549
3. Comité no inscrito .....	551

**Capítulo VI**  
**El caótico universo de las personas jurídicas creadas por ley**

1. Los Partidos Políticos .....	561
2. Los Comités de Administración del Fondo de Asistencia y Estímulo (CAFAE) .....	563
3. Las Derramas.....	567
4. La Asociación Mutualista Judicial: ¿asociación? .....	568
5. Los Fondos y sus administradores .....	574
6. Las Sociedades de Gestión Colectiva.....	579
7. Los Sindicatos.....	579

**Bibliografía**

I. Libros.....	581
II. Artículos de revistas o en obras colectivas.....	590
III. Voces en diccionarios o enciclopedias.....	604
IV. Artículos de periódicos .....	604
V. Documentos .....	605